

????? ?????? ??????

Для учета выполненных работ в системе ведутся электронные журналы, в которые ответственные лица записывают данные фактически выполненных работ, а, при подключении к сервису представителей ГСН, также производится контроль заполнения и корректности данных. Просмотр и создание записей осуществляется в меню «Журналы», в разделах общие и специальные журналы.

Создание общего журнала работ. В меню «Журналы» перейдите в раздел «Общие журналы работ», нажмите на кнопку «Создать» — откроется окно создания журнала. Если в проекте были указаны основные юридические лица, тогда они автоматически подставляются в соответствующие поля (Рисунок 85).

← → ☆ Общий журнал работ (создание) *

Основное История статусов Присоединенные файлы Процесс

Провести и закрыть Записать Провести Создать на основании - Распечатать журнал Уведомление о начале строительства

Основные сведения

Дата: 10.10.2025 0:00:00 Основной журнал: Номер ОЖР: 7777

Вид строительства: Строительство Заключение проектной экспертизы: Заключение экспертизы №16879-645004-4 от 01.01.20

Застройщик: ООО "Главный" Разрешение на строительство: Разрешение на строительство №12345 от 02.07.2025

Технический заказчик: ООО "Главный" Вынесение на местность линий отступа от красных линий: схема

Проектировщик: ООО "Пять узлов" Номер дела (регистрационный номер): 1245

Генподрядчик: ООО "Главный поменьше" Начало строительства: 01.01.2024

Эксплуатирующая организация: ООО Ведис ГРУПП Окончание строительства: 08.01.2026

ГСН: Главгосстройнадзор Московской Области

Рисунок 85 – Основные сведения общего журнала работ

Чтобы при заполнении работ они автоматически заполнялись в общем журнале, нужно поставить галочку в поле «Основной журнал», далее следует указать заключение проектной экспертизы и разрешение на строительство, для этого нажмите на кнопку «...» и в открывшемся окне (Рисунок 86) выберите сведения о заключении государственной экспертизы и разрешение на строительство.

← → Документация по проекту

Выбрать

Поиск (Ctrl+F) × Q - Еще -

Код	Наименование	Номер	Вид документа	Тип документа	Вид документа ...	Дата документа	Дата начала действия	Дата окончания действия	Марка к
RD0000094	Заключение государственной экспертизы	25-2-1-1-029198-2020	Разрешительн...	Заключение го...		11.05.2020			

Рисунок 86 – Добавление сведений о разрешении на строительство

Если к проекту подключен представитель ГСН, то он имеет доступ к указанию номера дела и регистрации журнала. После отправки журнала на согласование инспектору ГСН заблокируется доступ к изменению сведений титульного листа, и внесение изменений будет возможно только через соответствующий раздел.

Для внесения изменений в титульный лист нужно перейти во вкладку сведения об изменениях титульного листа, и нажать кнопку «Создать» (Рисунок 87).

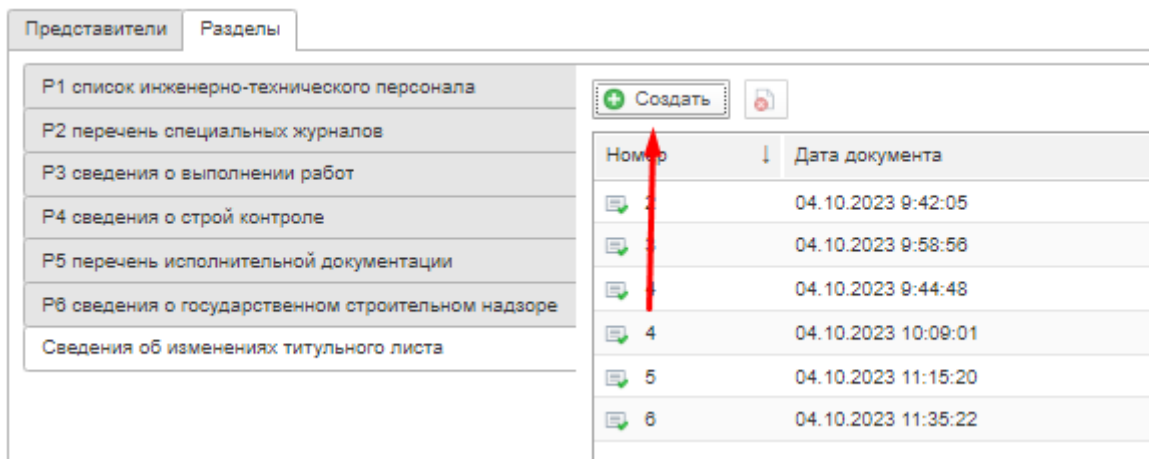


Рисунок 87 – Сведения об изменениях титульного листа

В открывшемся окне заполните основные сведения о лице, которое вносит изменения, а также нужно выбрать необходимую вкладку и добавить данные, которые нужно скорректировать, через кнопку «Добавить» (Рисунок 88). Для завершения процесса нужно нажать кнопку «Провести и закрыть».

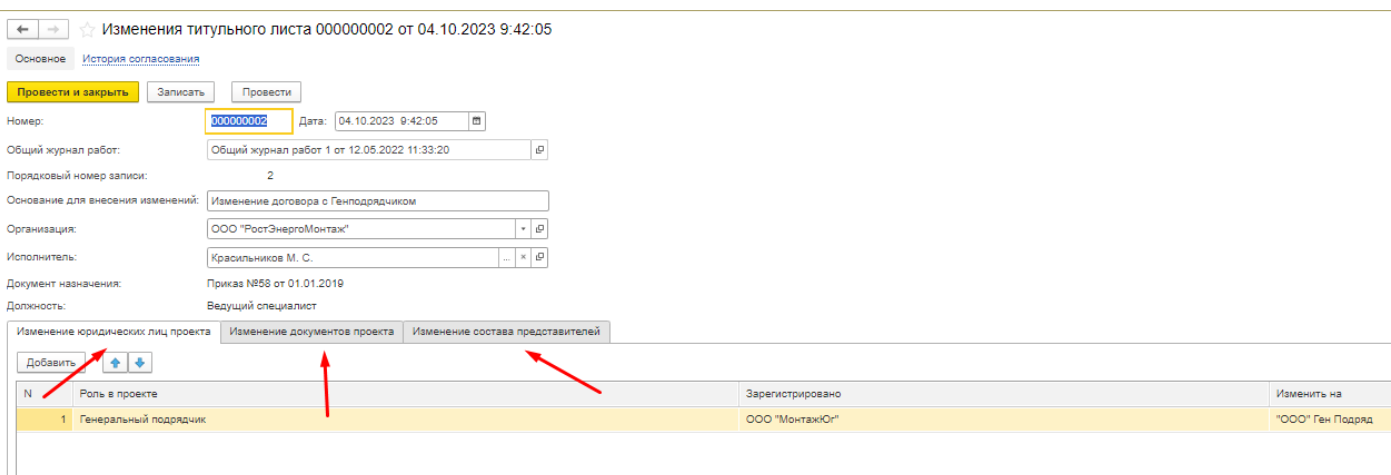


Рисунок 88 – Внесение информации об изменениях

При статусе «Зарегистрировано» общего журнала работ свободное редактирование информации о назначении физических лиц, указанных в качестве ответственных представителей, также становится невозможным. Любые изменения следует вносить через вкладку «Сведения об изменениях титульного листа».

Данные о представителях в разделах 2-6 заполняются автоматически при добавлении ответственных лиц в проект, выполнении работ и формировании исполнительной документации (Рисунок 89).

Статус	Подписан ЭП	Номер	Дата выполнения	Вид работы	Наименование полное	Условия производства работ	Раздел РД	Представитель подрядчика	Должность представителя
		10	03.09.2019	Разбивка осей котлована	Разбивка осей котлована в осевую существующей...		Архитектурно-строительные решения	Шаров В. З.	Начальник участка по строительству ВП
		11	03.09.2019	Разбивка осей котлована	Разбивка осей котлована в осевую существующей...		Архитектурно-строительные решения	Шаров В. З.	Начальник участка по строительству ВП
		12	03.09.2019	Разбивка осей котлована	Разбивка осей котлована в осевую существующей...		Архитектурно-строительные решения	Шаров В. З.	Начальник участка по строительству ВП
		13	04.09.2019	Щебеночная подготовка	Устройство щебеночной подготовки на ПЦС под монтаж...		Архитектурно-строительные решения	Шаров В. З.	Начальник участка по строительству ВП
		14	04.09.2019	Бетонная подготовка	Устройство бетонной подготовки основания под установку...		Архитектурно-строительные решения	Шаров В. З.	Начальник участка по строительству ВП
		15	04.09.2019	Бетонная подготовка	Устройство бетонной подготовки основания под установку...		Архитектурно-строительные решения	Шаров В. З.	Начальник участка по строительству ВП
		16	04.09.2019	Разработка котлована	Разработка котлована механизированным способом с...		Архитектурно-строительные решения	Шаров В. З.	Начальник участка по строительству ВП
		17	05.09.2019	Щебеночная подготовка	Устройство щебеночной подготовки на ПЦС под монтаж...		Архитектурно-строительные решения	Шаров В. З.	Начальник участка по строительству ВП
		18	05.09.2019	Щебеночная подготовка	Устройство щебеночной подготовки на ПЦС под монтаж...		Архитектурно-строительные решения	Шаров В. З.	Начальник участка по строительству ВП

Рисунок 89 – Данные общего журнала работ

Для заполнения 1 раздела следует перейти на вкладку «Разделы» и нажать подкачку кнопку «Добавить», далее заполнить соответствующие поля.

Сведения о выполненных работах. Раздел 3 Общего журнала работ можно заполнять непосредственно из формы Общего журнала работ, но удобнее вносить записи, воспользовавшись специальной формой списка работ. В меню «Журналы» перейти в раздел «Работы по ОЖР», в данном разделе содержатся сведения о выполненных работах, которые можно фильтровать по разделам проектной документации, автору и представителю подрядной организации (Рисунок 90).

Дата	Номер	Наименование полное	Дата выполнения работ	Раздел РД	Вид работы	Конструктив	Общий журнал работ	Корректирующая запись
16.06.2022 23:59:59	000000023	Штукатурка стен 2 слой	16.06.2022	Архитектурные решения	Оштукатуривание	Штукатурка стен 1-го этажа	Общий журнал работ 1 от 01.05.2022 0:00:00	
20.06.2022 23:59:59	000000025	Оклейка обоев на 1 этаже	20.06.2022	Архитектурные решения	Оклейка обоев	Оклейка обоев 1 этажа	Общий журнал работ 1 от 01.05.2022 0:00:00	
21.06.2022 23:59:59	000000026	Окрашивание стен 1-го этажа часть 1	21.06.2022	Архитектурные решения	Окрашивание	Покраска стен 1-го этажа	Общий журнал работ 1 от 01.05.2022 0:00:00	

Рисунок 90 – Работы по ОЖР

Создание записи о выполненной работе. Нажать кнопку «Создать», в открывшемся окне (Рисунок 91) указать:

- дату выполнения работ;
- принадлежность к общему журналу работ;
- вид работы;
- местоположение;
- условия производства работ;
- полное наименование выполненной работы;
- раздел РД, в соответствии с которым выполнялась работа;
- представителя подрядчика, ответственного за внесение данных;
- нормативные документы.

Дополнительно можно указать чертеж из проектной документации, объем выполненных работ, примененные материалы и загрузить приложения для подтверждения качества работ, на вкладке «Записи спецжурналов» будут выводиться ссылки на записи в спец. журналах.

Для автоматического заполнения вкладки нормативные документы, необходимо в справочнике Работы, в используемой работе, во вкладке нормативная документация указать нормативные документы (Рисунок 92). Впоследствии, при указании данной работы, вкладка нормативная документация будет заполняться автоматически.

Главное
Документация
Структура работ
Входной контроль
Журналы
Органайзер
Процессы
Администрирование
Контроль обязательств

← → ☆ Работа по ОЖР (создание) *

Основное [Задачи](#) [История статусов](#) [Процесс](#) [Цепочка корректировок](#)

Провести и закрыть Записать Провести Создать на основании - Корректирующая запись

Номер: Дата выполнения работ: 03.09.2024

Общий журнал работ:

Вид работы:

Местоположение:

Условия производства работ:

Исполнительная схема:

Наименование полное:

Раздел РД:

Шифр:

Чертеж:

Тип марки РД:

Конструктив:

Представитель подрядчика:

Должность представителя:

Документ назначения: [Приказ Генеральных/Стельмах №01012024 от 08.01.2024](#)

Исполнитель: [ООО "ЦРС"](#)

Объем работы: Ед.Измерения:

Рисунок 91 – Создание работы по ОЖР

После заполнения всех данных необходимо нажать на кнопку «Записать», если планируете внести позже какие-то корректировки и кнопку «Провести» или «Провести и закрыть», чтобы сохранить и добавить данные в общий журнал работ.

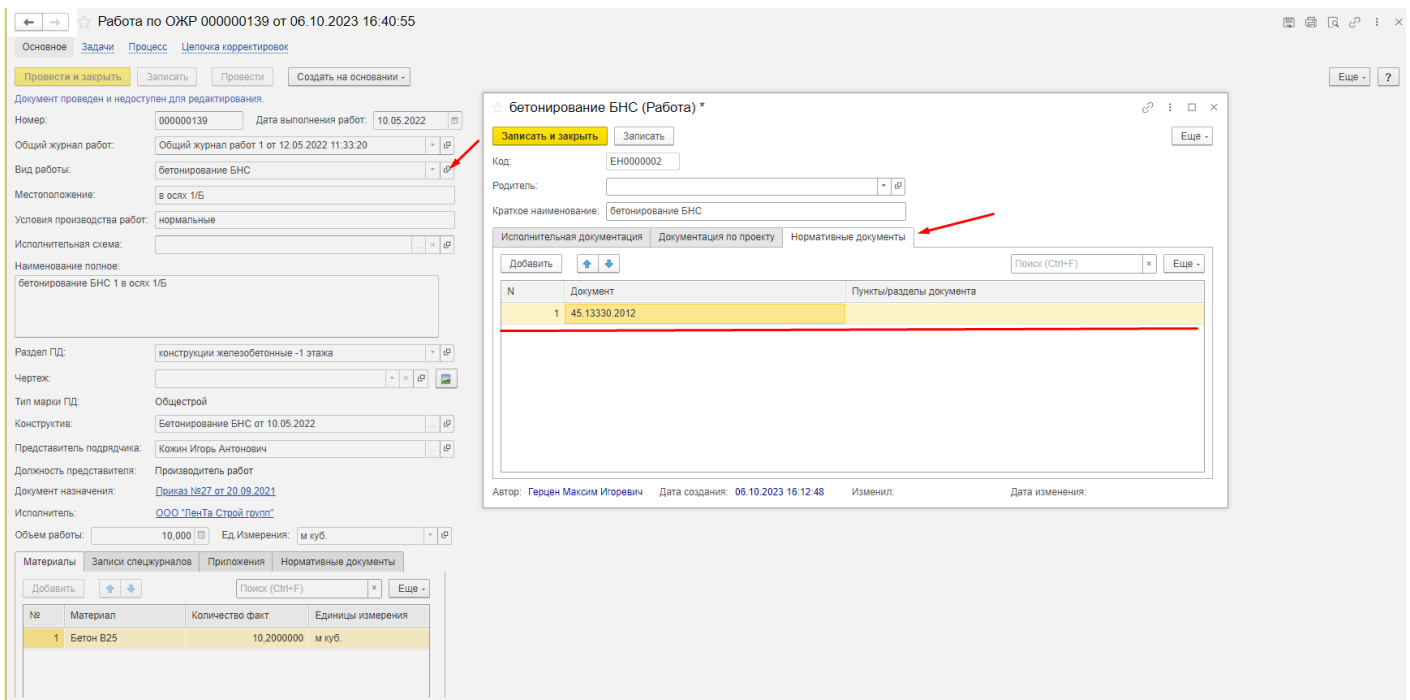


Рисунок 92 – Нормативные документы

Выгрузка XML-схемы является необязательным действием и выполняется только в случаях, когда требуется передача данных во внешние системы или использование схемы в сопутствующих процессах.

Корректировка записей выполненных работ. После того, как записи были внесены в общий журнал работ, изменить их нельзя. Для того чтобы внести изменения необходимо использовать функцию «Корректировка», для этого правой кнопкой мыши нужно нажать на необходимую запись и выбрать пункт «Создать корректирующую запись». В открывшемся окне внести изменения и нажать кнопку «Провести и закрыть». Корректирующая запись будет считаться основной, а ранее созданная — недействительной и в списке работ будет иметь более светлый оттенок (Рисунок 93).

Чтобы исключить запись из общего журнала работ, нужно нажать на необходимую работу правой кнопкой мыши и выбрать «Считать запись недействительной».

Скриншот интерфейса программы, отображающий список работ. Таблица содержит следующие столбцы: Дата, Номер, Наименование полное, Дата выполнения, Раздел ПД, Вид работы, Конструктив, Общий журнал работ, и Корректирующая запись. Два ряда в таблице выделены желтым цветом, и красные стрелки указывают на столбец «Корректирующая запись» для этих записей.

Дата	Номер	Наименование полное	Дата выполнения ...	Раздел ПД	Вид работы	Конструктив	Общий журнал работ	Корректирующая запись
01.05.2022 23:59:59	000000001	Разбивка осей в натуре	01.05.2022	ДокументацияОтсутствует	Разбивка осей	Разбивка осей в натуре	Общий журнал работ 1 от 01.05.2022 0:00:00	
13.03.2023 16:23:51	000000055	Устройство свай № 1-8	05.05.2022	Конструкции железобетонные подземной части	Устройство свай		Общий журнал работ 1 от 01.05.2022 0:00:00	
05.05.2022 23:59:59	000000002	Устройство свай № 1-8	05.05.2022	Конструкции железобетонные подземной части	Устройство свай		Общий журнал работ 1 от 01.05.2022 0:00:00	Работа по ОЖР 000000055 от 13.03.2023 16:23:51
06.05.2022 23:59:59	000000003	Устройство свай № 9-14	06.05.2022	Конструкции железобетонные подземной части	Устройство свай	Устройство свайного поля	Общий журнал работ 1 от 01.05.2022 0:00:00	
12.09.2022 11:28:11	000000024	Устройство свай № 15-21	07.05.2022	Конструкции железобетонные подземной части	Устройство свай		Общий журнал работ 1 от 01.05.2022 0:00:00	Запись аннулирована

Рисунок 93 – Корректировка записей

Revision #2

Created 2026-03-23 08:34:33 UTC by Юрий

Updated 2026-04-09 11:25:51 UTC by Александр